ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: LABORATORIO FARMAC DO ESTADO DE PE GOV MIGUEL ARRA - LAFEPE - (PE)

Licitação: (Ano: 2025/ LABORATORIO FARMAC DO ESTADO DE PE GOV MIGUEL ARRA / Nº Processo: 009/2025)

às 11:02:28 horas do dia 24/04/2025 no endereço LARGO DOIS IRMAOS-1117, bairro DOIS IRMAOS, da cidade de RECIFE - PE, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a) ADELE GOMES DE SANTANA, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo 009/2025 - 2025/003/2025 que tem por objeto Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDITIVA DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
23/04/2025 08:49:31:951	ANTARTIDA REFRIGERACAO LTDA-ME	R$ 4.434.000,00
09/04/2025 14:02:49:033	REAL ENERGY LTDA	R$ 15.000.000,00
22/04/2025 16:56:29:101	PROCLIMA ENGENHARIA LTDA	R$ 4.300.000,00
23/04/2025 16:18:50:575	CETEST RIO LTDA	R$ 5.000.000,00

14/04/2025 14:23:31:996	CLIMOAR CLIMATIZACAO LTDA	R$ 4.680.000,00
11/04/2025 18:24:29:428	MDL COMERCIO E SERVICOS LTDA	R$ 100.000.000,00

Após a etapa de lances, Com disputa em sessão pública, foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDITIVA DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante n TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I.

Data-Hora	Fornecedor	Lance
24/04/2025 11:31:14:111	CLIMOAR CLIMATIZACAO LTDA	R$ 3.775.000,00
24/04/2025 11:30:53:417	PROCLIMA ENGENHARIA LTDA	R$ 3.778.000,00
24/04/2025 11:30:36:393	CETEST RIO LTDA	R$ 3.779.000,00
24/04/2025 11:19:46:235	ANTARTIDA REFRIGERACAO LTDA-ME	R$ 4.080.000,00
09/04/2025 14:02:49:033	REAL ENERGY LTDA	R$ 15.000.000,00
11/04/2025 18:24:29:428	MDL COMERCIO E SERVICOS LTDA	R$ 100.000.000,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 24/04/2025, às 11:34:19 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte

Atualização efetuada - servidor: pxl1aop0003_multisalas-03. No dia 14/05/2025, às 10:45:50 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 14/05/2025, às 10:45:50 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Foram cumpridas todas as exigências do edital. Preço dentro do estimado. A proposta e documentações de habilitação técnica foram aprovadas pela área demandante, através do Parecer Técnico nº 014/2025 - (ID nº 66903268) ? COEPO. Todos os documentos do certame podem ser consultados através do SEI Consulta, Processo nº 0060407929.000013/2025-79. No dia 02/06/2025, às 12:14:55 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 02/06/2025, às 12:14:55 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Foram cumpridas todas as exigências do edital. Preço dentro do estimado. A proposta e documentações de habilitação técnica foram aprovadas pela área demandante, Parecer Técnico nº 014/2025 - (ID nº 66903268) e Despacho nº 017/2025, (67893038) ? COEPO. Houve a interposição de recurso, porém foi julgado improcedente, ID nº 67920856 e 67923793. Todos os documentos do certame podem ser consultados através do SEI Consulta, Processo nº 0060407929.000013/2025-79.

No dia 02/06/2025, às 12:14:55 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do

Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa CLIMOAR CLIMATIZACAO LTDA com o valor R$ 3.774.000,00.

No dia 03/06/2025, às 09:34:08 horas, a autoridade competente da licitação - ANTONIO LUIZ D OLIVEIRA AZEVEDO - alterou a situação da licitação para homologada.

Diante do registro de intenção do representante GUILLERMO AMARAL FUNES da empresa PROCLIMA ENGENHARIA LTDA no lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO AUTOMAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA, CORRETIVA E PREVENTIVA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I., do representante CARLOS FERNANDO COSTA da empresa CETEST RIO LTDA no lote (1) - Contratação de empresa especializada para EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO, AUTOMAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDITIVA, DETECTIVA CORRETIVA E PREVENTIVA, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA FERRAMENTAL E ESTOQUE DE INSUMOS E MATERIAIS DE REPOSIÇÃO, PARA OS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO DAS ÁREAS DE PRODUÇÃO, CONTROLE DE QUALIDADE, SETORES DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO, DEPÓSITOS E CENTRAIS DE PESAGEM do Parque Fabril do Laboratório Farmacêutico do Estado de Pernambuco Governador Miguel Arraes S/A LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I., em interpor recurso o Pregoeiro da disputa abriu prazo legal para apresentação formal das razões e contra razões do recurso.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações

declarou encerrados os trabalhos. Anexo à ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

ADELE GOMES DE SANTANA
Pregoeiro da disputa

ANTONIO LUIZ D OLIVEIRA AZEVEDO
Autoridade Competente

SAMIA RAFAELA BARRETO CAVALCANTE
Membro Equipe Apoio

JOSE NEVES DA SILVA JUNIOR
Membro Equipe Apoio

THIAGO SANTOS DE OLIVEIRA
Membro Equipe Apoio

Proponentes:
09.003.609/0001-99 ANTARTIDA REFRIGERACAO LTDA-ME
39.128.525/0001-42 CETEST RIO LTDA
04.634.004/0001-82 CLIMOAR CLIMATIZACAO LTDA
18.192.731/0001-41 MDL COMERCIO E SERVICOS LTDA
00.578.617/0001-99 PROCLIMA ENGENHARIA LTDA
41.116.138/0001-38 REAL ENERGY LTDA

Documento assinado eletronicamente por **Samia Rafaela Barreto Cavalcante**, em 03/06/2025, às 11:44, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Adele Gomes De Santana**, em 03/06/2025, às 11:45, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Thiago Santos De Oliveira**, em 03/06/2025, às 11:45, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Jose Neves Da Silva Junior**, em 03/06/2025, às 11:56, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Antonio Luiz Azevedo**, em 03/06/2025, às 12:01, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **68003445** e o código CRC **E290440D**.

LABORATÓRIO FARMACÊUTICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR MIGUEL ARRAES

Largo de Dois Irmãos, 1117, - Bairro Dois Irmãos, Recife/PE - CEP 51110-130, Telefone: