



ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dependência: LABORATORIO FARMAC DO ESTADO DE PE GOV MIGUEL ARRA - LAFEPE - (PE)

Licitação: (Ano: 2026/ LABORATORIO FARMAC DO ESTADO DE PE GOV MIGUEL ARRA / Nº Processo: 059/2026)

às 14:30:05 horas do dia 02/10/2026 no endereço LARGO DOIS IRMAOS-1117, bairro DOIS IRMAOS, da cidade de RECIFE - PE, reuniram-se o Coordenador de disputa de disputa Sr(a). AMANDA BEZERRA MASCARENHAS, e a respectiva Equipe de Apoio designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do da modalidade LRE Nº Processo: 059/2026 - 2026/032/2026 que tem por objeto Contratação de uma empresa de Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating Ventilation and Air Conditioning HVAC) com impacto em Boas Práticas BPx na unidade fabril do LAFEPE, conforme detalhamento constante no TERMO DE REFERÊNCIA Anexo I (REPETIÇÃO DO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 038/2026 LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 021/2026).

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
01/10/2026 17:27:43:088	BAX ENGENHARIA LTDA	R\$ 8.940.000,00
02/10/2026 13:35:13:214	ADALTA ENGENHARIA LTDA	R\$ 2.400.000,00

Após a etapa de lances, Com disputa aberta, foram apresentados os seguintes menores

preços:

Lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade

23/10/2026

Página 1 de 1

fabril do LAFEPE, nas condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE.

Data-Hora	Fornecedor	Lance
02/10/2026 14:49:49:508	BAX ENGENHARIA LTDA	R\$ 2.222.000,00
02/10/2026 14:47:38:650	ADALTA ENGENHARIA LTDA	R\$ 2.270.000,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Coordenador de disputa de licitação e os Membros da Comissão a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Coordenador de disputa decidiu:

No dia 02/10/2026, às 14:51:05 horas, no lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating, Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl1aop1b061-aop-ear-dsp-pro-1. No dia 14/10/2026, às 08:13:07 horas a situação do lote foi finalizada.

No dia 14/10/2026, às 08:13:07 horas, no lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating, Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE. - a situação

do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - AMANDA BEZERRA MASCARENHAS - desclassificou o fornecedor: BAX ENGENHARIA LTDA. No dia 15/10/2026, às 16:43:20 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 15/10/2026, às 16:43:20 horas, no lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating, Ventilation and Air Conditioning -

23/10/2026

Página 2 de 3

HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Cumpridas todas as exigências do edital. O valor ofertado está dentro do estimado permitido para contratação conforme Despacho 65 AUTORIZAÇÃO - DEPRES (88714133). Proposta e Documentação técnica analisada e aprovada conforme Despacho 24 Análise Técnica (95570213). Documentação anexa ao Processo SEI Nº 0060407838.000012/2026-24. No dia 20/10/2026, às 12:15:20 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 20/10/2026, às 12:15:20 horas, no lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating, Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Por terem sido cumpridas todas as exigências legais, adjudico o feito.

No dia 20/10/2026, às 12:15:20 horas, no lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating, Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação à empresa ADALTA ENGENHARIA LTDA com o valor R\$ 2.200.000,00.

No dia 14/10/2026, às 08:13:07 horas, o Coordenador de disputa da licitação - AMANDA BEZERRA MASCARENHAS - desclassificou o fornecedor - BAX ENGENHARIA LTDA, no lote (1) - Consultoria para Prestação de Serviço de qualificação de Instalação (QI) e Operação (QO) das utilidades: Sistema de Ar Comprimido grau farmacêutico, Sistema de Água Purificada (PW) e Sistema de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (Heating Ventilation and Air Conditioning - HVAC) com impacto em Boas Práticas - BPx - na unidade fabril do LAFEPE, nas condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência - ANEXO I. O VALOR TOTAL DO LOTE É A SOMA DO PREÇO TOTAL DOS ITENS DESSE LOTE. O motivo da desclassificação foi: Sendo diligenciáveis os itens de QUALIFICAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL/ECONOMICO FIANCEIRA. Contudo a empresa estar em desacordo com o item 17.4.1.1 do Edital. Quanto ao Atestado TECNICO-

23/10/2026

Página 3 de 3

OPERACIONAL, atendido o item 17.4.1.3 do Edital (somatório das quantidades descritas) A empresa não comprovou o percentual mínimo de 50% solicitado, conforme LAFEPE - Despacho 21 Análise Técnica (95127575) anexo a Lista de documentos e Processo SEI Nº 0060407838.000012/2026-24.

No dia 21/10/2026, o Coordenador de disputa de licitação cadastrou a seguinte minuta da ata:

Concluída a análise e averiguado o atendimento das exigências do Edital. O valor ofertado esta dentro do estimado permitido para contratação conforme Declaração de Dotação Orçamentária (DDO) 1 (88975642). Proposta e Documentação técnica analisada e aprovada conforme Despacho 24 - Análise Técnica (95570213), o licitante foi declarado vencedor. Considerando que não houve intenção de recurso, o objeto foi adjudicado ao licitante vencedor. Nada mais havendo a tratar e/ou registrar a licitação foi encerrada e encaminhada a Autoridade competente. Processo SEI Nº 0060407838.000012/2026-24

No dia 23/10/2026, às 08:54:33 horas, a autoridade superior da licitação - THIAGO ANGELUS CONCEICAO BRANDAO - alterou a situação da licitação para homologada

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Coordenador de disputa de licitação declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

AMANDA BEZERRA MASCARENHAS

Coordenador de disputa de licitação

THIAGO ANGELUS CONCEICAO BRANDAO

Autoridade Superior

LUCIANA DE HOLANDA FERREIRA

Membro da Comissão

PAULA SHEMILLY GALDINO SANTIAGO

Membro da Comissão

SAMIA RAFAELA BARRETO CAVALCANTE

Membro da Comissão

RENATA BEZERRA DA SILVA

Membro da Comissão

23/10/2026

Página 4 de 5

Proponentes:

14.840.429/0001-00 ADALTA ENGENHARIA LTDA

24.108.528/0001-47 BAX ENGENHARIA LTDA



Documento assinado eletronicamente por **Thiago Angelus Conceição Brandão**, em 26/10/2026, às 11:10, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Luciana de Holanda Ferreira**, em 26/10/2026, às 11:13, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Paula Shemilly Galdino Santiago**, em 26/10/2026, às 11:21, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Renata Bezerra Da Silva**, em 26/10/2026, às 12:44, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Amanda Bezerra Mascarenhas**, em 26/10/2026, às 12:53, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **96012172** e o código CRC **299B1BF0**.

LABORATÓRIO FARMACÊUTICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR MIGUEL ARRAES

Largo de Dois Irmãos, 1117, - Bairro Dois Irmãos, Recife/PE - CEP 51110-130, Telefone: